




 **NIEUWSBRIEF**

 Elk kind is uniek en
daarmee anders!



kindcentrum
leudal west.

In deze nieuwsbrief

Beste lezer,

Je ontvangt deze nieuwsbrief, omdat je hiervoor aangemeld bent. Met deze nieuwsbrief willen wij: SPOLT, Hoera kindercentra, Stichting Bibliocenter en de gemeente Leudal, jou meenemen in het proces rondom het nieuwe Kindcentrum. De fusieschool van de kernen Haler, Hunsel, Ittervoort en Neeritter.

Inhoud nieuwsbrief

In deze nieuwsbrief lees je meer over de samenwerkingsovereenkomst, start van de bouw en over de werkzaamheden rondom de infrastructuur.

Meld je aan

Deze nieuwsbrief wordt digitaal verspreid en iedereen kan deze ontvangen. Aanmelden kan via communicatie@leudal.nl. Ken je iemand die ook geïnteresseerd is, dan mag je deze nieuwsbrief delen en deze persoon erop attenderen.

Werknaam

Als werknaam voor het nieuw te bouwen Kindcentrum gebruiken we voorlopig de titel: Kindcentrum Leudal-West. Daarnaast hebben we ook gekozen voor een tijdelijke eigen, unieke stijl voor deze nieuwsbrief. De gekozen grafische elementen sluiten goed aan bij het thema rondom het bouwproces. De diverse kleuren van de logo's van alle 4 de belanghebbenden partijen komen terug in de elementen. De gekozen vormen zijn bouwblokken. Het woordmerk: Kindcentrum Leudal-West vergroot de herkenbaarheid nog eens extra. Op een later moment in het proces gaan we met betrokkenen aan de slag met de daadwerkelijke naamgeving en huisstijl van het nieuwe Kindcentrum.

kindcentrum
leudal west.



Start bouw Kindcentrum Leudal-West in zicht

Op woensdag 18 december 2024 hebben de partners van het Kindcentrum Leudal-West de ondertekende samenwerkingsovereenkomst in ontvangst genomen. Nu het krediet voor de realisatie van het Kindcentrum ter beschikking is gesteld en de omgevingsvergunningen onherroepelijk zijn, zijn start bouw en verwachte oplevering vastgelegd.

kindcentrum
leudal west.

Samenwerkingsovereenkomst

In november jl. werd de samenwerkingsovereenkomst ondertekend door SPOLT, Hoera kindercentra en Stichting Bibliocenter. Op 18 december 2024 heeft ook de gemeente de overeenkomst ondertekend. Nu is de weg vrij om te komen tot een nieuw Kindcentrum.

In de samenwerkingsovereenkomst is vastgelegd wie de toekomstige eigenaar wordt, hoe de verhuur wordt geregeld en hoe de financiële verdeling is gemaakt. Kortom; afspraken over de toekomstige samenwerking.



Op de foto van links naar rechts:
Rudie Peeters van Hoera kindercentra,
Gérard Zeegers van SPOLT,
Ad Kuijpers van Stichting Bibliocenter,
wethouder Jan den Teuling,
Gemeente Leudal.

Start bouw

Aannemers, architect en adviseurs zijn nu samen bezig met de engineeringswerkzaamheden om te komen tot een uitvoeringsgereed ontwerp. Naar verwachting starten de bouwwerkzaamheden eind april 2025. Oplevering van het gebouw is naar verwachting begin juli 2026. Ter voorbereiding op de werkzaamheden aan de Brigittastraat starten op 6 januari 2025 de werkzaamheden voor het graven van de hemelwaterberging naast het Kindcentrum.

Op korte termijn wordt het bouwboard geplaatst. Omwonenden worden uitgebreid geïnformeerd over de geplande werkzaamheden. Samen met de aannemers doen we er alles aan om ervoor te zorgen dat er zo weinig mogelijk overlast is.

Krediet voor de realisatie van het Kindcentrum

De gemeenteraad heeft op dinsdag 10 december 2024 besloten om een extra krediet van € 600.000 ter beschikking te stellen voor de realisatie van het Kindcentrum.

Aanbesteding gebouw

In 2025 heeft SPOLT een Europese aanbestedingsprocedure doorlopen voor de bouw van het Kindcentrum. De opdrachten voor de realisatie zijn verstrekt aan:

- Cordeel Geelen BV voor het bouwkundige gedeelte;
- Pevo van Montfort Elektro BV voor de elektrische installatie;
- Willems Uden Technische Installaties voor de werktuigbouwkundige installatie.

Aanbesteding infra

Behalve de realisatie van het gebouw, moet ook de buitenruimte (her)ingericht worden. Het betreft in de eerste fase de aanleg van de hemelwaterberging voor de afkoppeling van hemelwater bij het project 'Brigittastraat', de vervanging van de wadi aan Heijerveld, de hemelwaterafvoer van 5 woningen aan Heijerveld, de hemelwaterafvoer van het Kindcentrum en het bouwrijp maken van het terrein.

In de tweede fase gaat het om de aanleg van de speelterreinen, de aanleg van de parkeerplaatsen en fietsenstallingen én de herinrichting van de buitenruimte van het Kindcentrum.

De gemeente heeft hiervoor een aanbestedingsprocedure doorlopen. De opdracht is verstrekt aan Horster Wegenbouw Combinatie BV.

kindcentrum
leudal west.

De bouwfases in beeld



Planning

Nu het krediet voor de realisatie van het Kindcentrum ter beschikking is gesteld en de omgevingsvergunningen onherroepelijk zijn, zijn start bouw en verwachte oplevering vastgelegd. De realisatiefase is een feit!

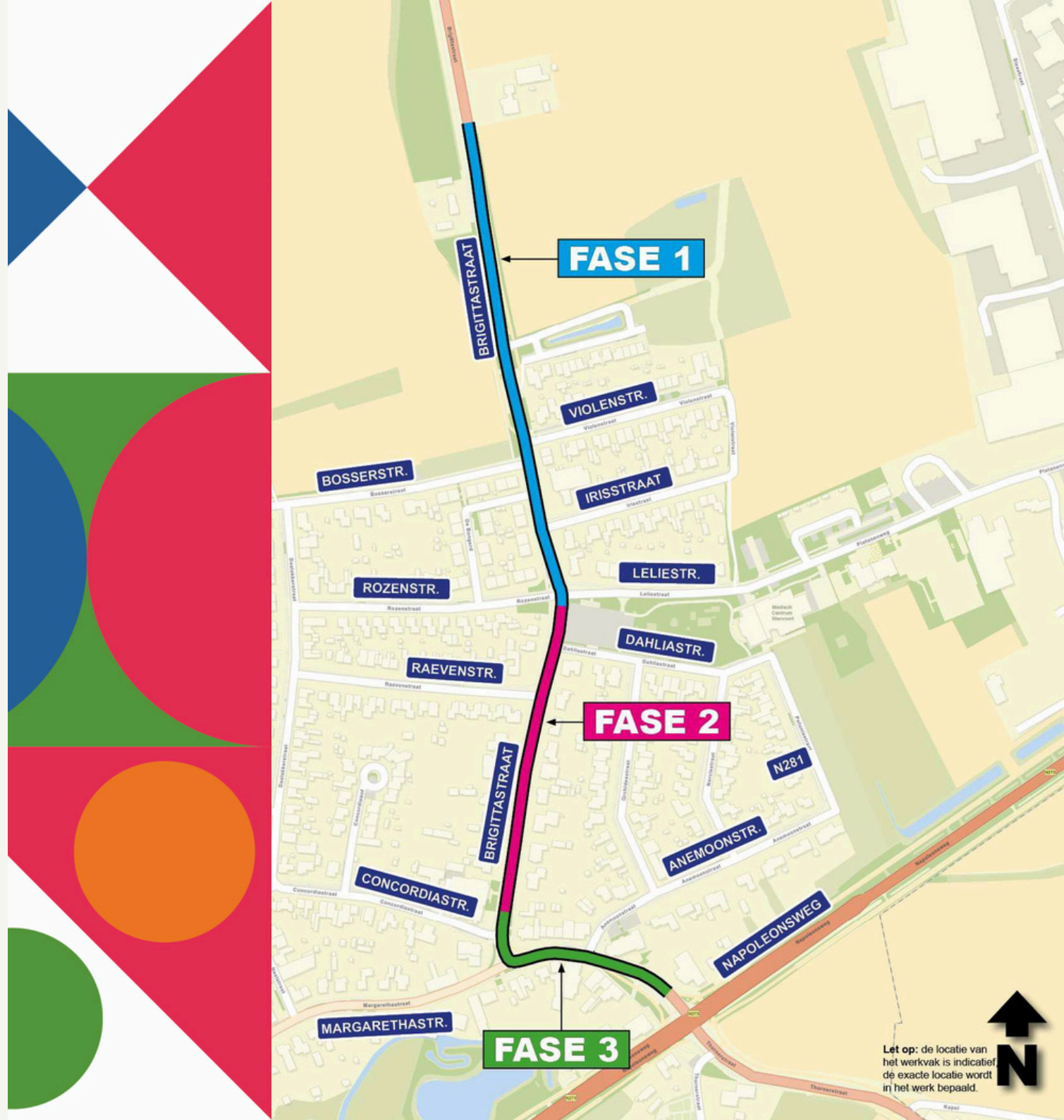
Werkzaamheden Brigittastraat

In opdracht van de gemeente Leudal gaat Kurvers Wegenbouw de reconstructie van de Brigittastraat uitvoeren. De Brigittastraat wordt volledig gereconstrueerd.

Eén van de verkeersmaatregelen waar het college in 2021 voor heeft gekozen op de routes van en naar het nieuwe Kindcentrum.

De werkzaamheden vinden plaats in 4 fasen. Dit om de overlast per fase zoveel mogelijk te beperken. Omwonenden zijn en/of worden hierover persoonlijk geïnformeerd!

De werkzaamheden starten op 20 januari 2025.



Let op: de locatie van het werkvak is indicatief de exacte locatie wordt in het werk bepaald.



